IVAN ONOFRE
CURRICULUM VITAE
ARQUITECTO



Ivan Roldan Onofre Hernández
Fecha Nac.: 25 Octubre 1976.
Arquitecto: (Cedula Profesional No.4002675).
REG.MPAL. DDU-TE-PRO/732
Colegio Metropolitano de Arquitectos: 98
Teléfono: (Celular) **(228) 233 0681**
(228) 159 5659
e-mail: ivanroldanarquitecto@gmail.com

Arquitecto Senior con más de 20 años de trayectoria en la dirección estratégica de proyectos, control financiero y coordinación técnica de ingenierías. Especialista en optimizar procesos operativos y liderar equipos multidisciplinarios con un enfoque orientado a resultados, eficiencia y sostenibilidad.

PERFIL LABORAL

GENERAL

Coordinación y enlace estratégico entre clientes, proveedores internacionales y contratistas, optimizando la comunicación y los tiempos de respuesta.
Aseguramiento de Calidad: Implementación de protocolos de control y seguimiento de procesos para garantizar entregas bajo estándares de alta calidad sin necesidad de presencia física constante.

GESTIÓN Y ADMON ESTRATÉGICA

Dirección y Control de Flujo Financiero: Supervisión remota de presupuestos y estados financieros de obra, asegurando la rentabilidad y el cumplimiento de metas económicas.

PROYECTO

Gerencia de Proyecto Ejecutivo: Liderazgo del proceso creativo y técnico, garantizando la integración total de ingenierías y especialidades en modelos digitales..
Control del despacho de arquitectura.
Consultoría Técnica: Análisis y validación de presupuestos y proyectos arquitectónicos para asegurar su viabilidad constructiva y normativa.
Optimización Operativa: Dirección y control de flujos de trabajo en despachos de arquitectura, enfocada en la eficiencia productiva.

COMPETENCIAS TRANSVERSALES

Liderazgo por objetivos.
Adaptabilidad Tecnológica.
Pensamiento analítico.
Trabajo multidisciplinario
Orden

EMPRENDIMIENTO PERSONAL:

www.atrapalluvia.com

ÚLTIMOS TRABAJOS RELEVANTES

1 2025	2 2023	3 2022	4 2018
Emprendimiento personal: sistemas de captación pluvial. Doméstico, Rural e industrial. www.atrapalluvia.com	Proyectista y supervisor de obra; Local comercial supercito Chedraui, Av. Rébsamen, Xalapa.	Proyectista y supervisor de obra para las casas El Porvenir, Ánimas; Casa S en Rancho Pozo azul, Xalapa	Proyectista y residente de obra en Asesores y Servicios de Ingeniería Civil, Ing Carlos Campos Campos.
Xalapa, Veracruz.	Grupo Anavazul, Xalapa, Veracruz.	Grupo Anavazul; particular, Xalapa, Veracruz.	ASIC ingeniería, Xalapa, Veracruz.

ENTORNO DIGITAL Y TECNOLOGÍA:



Ecosistema de Colaboración: Microsoft Teams, Slack, Zoom, Google Workspace
Gestión y Control: Trello para seguimiento de tareas, Cloud Drive para gestión documental masiva.
IA y Análisis: Prompt Engineering (GPT-4/Claude, Gemini, Deep Seek, Copilot, Perplexity, Manus) para análisis de datos, optimización de textos técnicos y consultoría normativa rápida.
Software Técnico: AutoCAD, SketchUp, Corel Suite, Office Suite (Diseño, Presentación de Alto Impacto y control básico).

IVAN ONOFRE
CURRICULUM VITAE
ARQUITECTO



Ivan Roldan Onofre Hernández
Fecha Nac.: 25 Octubre 1976.
Arquitecto: (Cedula Profesional No.4002675).
REG.MPAL. DDU-TE-PRO/732
Colegio Metropolitano de Arquitectos: 98
Teléfono: (Celular) **(228) 233 0681**
(228) 159 5659
e-mail: ivanroldanarquitecto@gmail.com

TRAYECTORIA PROFESIONAL

Consultoría Técnica y Diseño de Infraestructura Sostenible (Atrapalluvia) | 2024 – 2025
Logro: Desarrollo y cálculo de ingeniería para sistemas de gestión hídrica en sectores industrial, rural y doméstico
Impacto: Optimización del recurso hídrico mediante el diseño de infraestructura técnica especializada y dirección de proyectos de bio-arquitectura

Gestión de Infraestructura Comercial (Grupo Chedraui - Supercito) | 2023
Logro: Dirección y validación del proyecto ejecutivo para local comercial de 650m2
Responsabilidad: Coordinación integral de ingenierías, incluyendo subestación eléctrica, sistemas de accesibilidad (rampas) y gestión pluvial avanzada
Valor Remoto: Supervisión técnica y enlace entre la normativa corporativa y la ejecución operativa

Coordinación de Proyectos Residenciales de Alta Gama (Casa Y)
Logro: Desarrollo de proyecto arquitectónico-constructivo de 350m2 con alta complejidad topográfica
Detalle Técnico: Integración de laboratorios, áreas de servicio y sistemas de circulación mediante rampas, asegurando la funcionalidad técnica del programa arquitectónico

Gestión de Recursos e Infraestructura Agrícola | 2020 – 2021
Logro: Dirección de proyectos de infraestructura para agricultura orgánica a gran escala
Capacidad Técnica: Diseño y cálculo de cisternas de gran capacidad (150m3), sistemas de riego tecnificado y estabilización de taludes mediante muros de gaviones

Coordinación Estructural e Institucional (ASIC Ingeniería) | 2018 – 2019
Logro: Enlace estratégico entre los departamentos de proyectos y construcción para infraestructura institucional y plazas comerciales
Responsabilidad: Validación de proyectos estructurales y supervisión técnica para asegurar la viabilidad de obras de gran escala

Gerencia de Proyecto y Control Operativo (Grupo Constructor Xallapan) | 2013 – 2015
Logro: Gestión operativa y control de obra del Edificio "C" del Poder Judicial del Estado de Veracruz
Impacto: Dirección técnica de laboratorios e infraestructura deportiva. (ITSX)

Control de Obra en Megaproyectos Hoteleros (Riviera Maya / Cancún) | 2006 – 2009
Grand Velas Resort: Supervisión técnica de 350 habitaciones de lujo, infraestructura de servicios y obras exteriores de gran complejidad
Excellence Playa Mujeres: Control operativo y programación técnica para hotel boutique y marina con capacidad para 250 embarcaciones.

Dirección Técnica - Infraestructura de Salud (IMSS / Hospital Regional) | 2005 – 2006
Logro: Dirección arquitectónica y validación normativa para el Hospital Regional tipo Plus 8,600m2 en Matamoros, Tamaulipas.
Valor Senior: Supervisión de criterios técnicos complejos y cumplimiento de estándares institucionales de alta exigencia.

Jefe de Taller de Proyectos y Coordinación (Arqus S.C. - CDMX) | 2003 – 2006
Logro: Liderazgo de la célula de diseño para proyectos hospitalarios y residenciales de alto nivel.
Capacidad de Gestión: Dirección integral del ciclo de proyecto: desde la conceptualización y cumplimiento de reglamentación urbana en CDMX, hasta la coordinación de ingenierías y dirección de obra.

REFERENCIAS LABORALES

- **Arq. Gabriel Sierra G.L:** Ciudad de México, Teléfono (55) 5574 9206
- **Ing. Juan M. Chávez Gallo:** Playa del Carmen, Q.Roo, Teléfono (98) 4169 3024
- **Ing. Ignacio Campos Campos:** Xalapa, Veracruz, Teléfono (228) 817 8555
- **Arq.** Liliana Cruz Gutiérrez: Colegio de Arquitectos, Teléfono (228) 257 9584
- **Ing.** Jorge García García : Colegio de Ingenieros Civiles, Teléfono (228) 362 8742

PROYECTOS EMBLEMÁTICOS

Optimización Extrema en Infraestructura Comercial (Retail)
Proyecto: Sucursales Supercito Grupo Chedraui 650m2 – Sector Comercial.

Rol: Proyectista, Coordinación de Ingenierías y Costos.
El Reto: Ejecutar proyectos ejecutivos cumpliendo estándares corporativos de alta velocidad de apertura, coordinando especialidades críticas como subestaciones, accesibilidad y sistemas pluviales.
Gestión Estratégica: Implementé un modelo de coordinación técnica que permitió una detección temprana de interferencias y una negociación estratégica con proveedores.
Logros Cuantificables:
Eficiencia Temporal y Financiera: Entrega del proyecto ejecutivo y coordinación técnica 30 días antes respecto al cronograma oficial con una reducción del 7% en el presupuesto final.

Gestión de Operaciones y Control Financiero en Megaproyectos
Proyecto: Grand Velas Resort & Excellence Playa Mujeres – Riviera Maya / Cancún. Control de Obra y Programación Técnica

El Reto: Mantener el ritmo de ejecución y la rentabilidad en proyectos de gran escala con estándares de lujo internacional y presupuestos de alta volatilidad.
Gestión Estratégica: Fui responsable de la trazabilidad financiera y el control de suministros críticos. Desarrollé cronogramas de programación técnica para insumos (como concretos y acabados de importación), coordinando a múltiples proveedores y contratistas bajo un esquema de "cero retrasos".

HOSPITAL REGIONAL TIPO PLUS IMSS
Coordinación de Infraestructura de Salud de Alta Complejidad

Gestión Estratégica: Actué como el nodo central entre el diseño conceptual y la viabilidad técnica. Implementé un sistema de revisión de planos y memorias de cálculo que aseguró la compatibilidad del 100% de las ingenierías antes de la ejecución.